

COMMUNIQUE DE PRESSE 12 JANVIER 2023

Un partenariat Emmaüs Habitat - tiko pour optimiser les consommations énergétiques de ses locataires

En s'appuyant sur la solution tiko, Emmaüs Habitat s'assure que son parc immobilier - qui compte plus de 14 500 de logements - contribue davantage à la transition énergétique en réduisant son impact en CO2 et répond ainsi au défi lancé aux bailleurs de mettre en place des initiatives innovantes permettant d'atteindre la neutralité carbone d'ici à 2050.

La solution innovante tiko permet aux locataires de Emmaüs Habitat de piloter leurs radiateurs électriques à distance grâce à une application simple d'utilisation et gratuite. **Pour 1€ par logement pris en charge par Emmaüs Habitat, le dispositif permet aux locataires de faire jusqu'à 35% d'économies par an** sur leur facture d'énergie. Un vrai coup de pouce pour limiter le budget de chauffage.

Concrètement, un module est installé sur chaque radiateur, sans avoir besoin de les changer et sans aucuns travaux. Grâce à l'innovation tiko, **l'utilisateur pourra ainsi programmer et contrôler la température et la consommation de chaque pièce**, à distance, et en fonction de ses habitudes de vie. Les locataires de Emmaüs Habitat évitent ainsi de gaspiller de l'énergie en chauffant inutilement des pièces inoccupées et optimisent leur confort.

La particularité de tiko, est de faire participer les bailleurs à la stabilisation du réseau électrique français grâce à l'effacement. Ce mécanisme complexe d'équilibrage électrique entre la production et la consommation d'énergie a été rendu possible grâce à l'expertise en intelligence artificielle des équipes de recherches et à l'étude constante des innovations. Pour l'utilisateur, cela se manifeste par un léger décalage des cycles de chauffage de ses radiateurs connectés à la solution en cas de pic de tension sur le réseau ou de manque de production d'électricité pour éviter les coupures de courant. Ce décalage est sans aucun impact sur son confort, la variation de température de la pièce étant limitée à seulement 1 degré avec celle programmée.

Tiko Services

Grâce aux technologies développées par ses équipes d'ingénieurs à Zurich et à Milan, tiko propose depuis 2012 des solutions écocitoyennes permettant de rendre connectés des appareils électriques existants - comme des radiateurs électriques ou des pompes à chaleur - et de réaliser instantanément des économies d'énergie sans impact sur le confort. Aujourd'hui, sa filiale tiko Services basée à Paris commercialise sa solution de pilotage des radiateurs électriques auprès des bailleurs et particuliers. tiko est une entreprise du groupe ENGIE depuis 2019.

Emmaüs Habitat est une Entreprise Sociale pour l'habitat qui, depuis 1954, à l'initiative de l'Abbé Pierre, a construit et gère un parc locatif social en Île-de-France. Elle centre son développement stratégique sur trois axes :

PRODUCTION et RENOVATION pour répondre aux besoins en logement social en Île-de-France, **ÉCOUTE** des partenaires locaux pour développer des projets sociaux innovants et **ACCOMPAGNEMENT** des personnes et des familles dans leur parcours résidentiel du CHRS au logement autonome.

Au cœur de ses actions, sa politique sociale a pour priorité de maintenir une relation de proximité avec ses locataires.

Chiffres Clés : 14 500 logements gérés – 37 foyers et résidences sociales
242 salariés dont 120 personnels de proximité – 2 directions territoriales

Contact



Delphine DEPAIX
Manon Bodin
Lucie Henry

92/98, Boulevard Victor-Hugo
92110 Clichy-la-Garenne

06 33 93 95 14
d.depaix@emmaus-habitat.fr
06 82 89 06 81
manon.bodin@wechange.bz
06 08 35 01 55
Lucie.henry@wechange.bz

