

ENTRÉE - CUISINE

LOCATAIRE

- 1 - Peinture ou tapisserie : murs et plafonds du logement
- 2 - Clés (porte et boîtes aux lettres) / Badges
- 3 - Fusibles
- 4 - Interphone
- 5 - Bas de porte et barre de seuil / graissage serrure paumelles et mises en jeu ...
- 6 - Plinthes
- 7 - Sol (parquet / dalles / linoleum / carrelage)
- 8 - Siphon et évacuation jusqu'à la colonne
- 9 - Joints silicone (remplacement des joints ou colliers sur canalisations et appareils)
- 10 - Flexible de gaz
- 11 - Nettoyage et débouchage de la ventilation

BAILLEUR

- 12 - Porte d'entrée (sauf en cas d'effraction ou dégradation)
- 13 - Canalisation d'eau (alimentation)
- 14 - Colonne d'eau usée
- 15 - Canalisation d'arrivée de gaz

CONTRAT D'ENTRETIEN

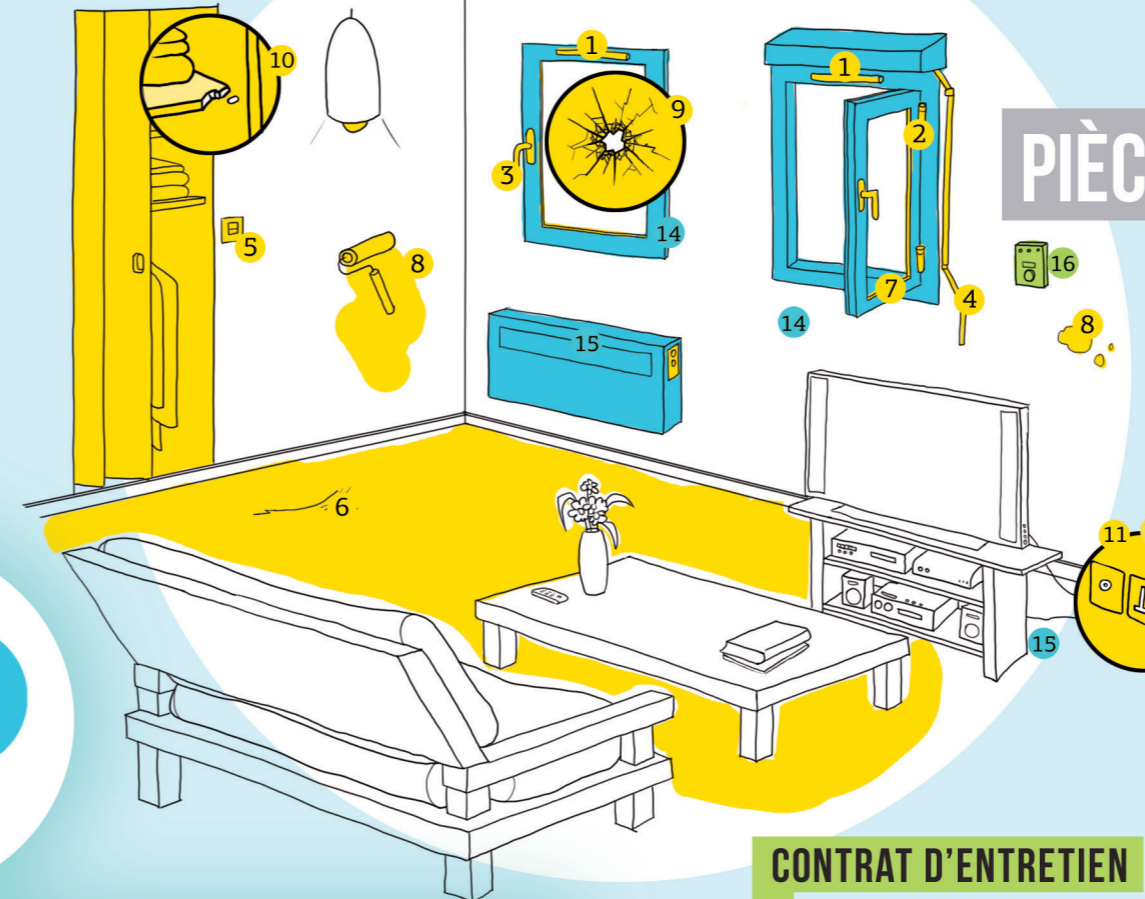
ou locataire s'il n'y a pas de contrat d'entretien proposé par votre bailleur. En cas de doute, n'hésitez pas à demander conseil à votre personnel de proximité

Contrat entretien chaudière

- 16 - Radiateur
- 17 - Thermostat
- 18 - Chauffe-eau ou chaudière

Contrat d'entretien robinetterie

- 19 - Robinet de machine à laver
- 20 - Robinet d'évier



PIÈCE À VIVRE

LOCATAIRE

- 1 - Grille d'entrée d'air
- 2 - Gonds et paumelles
- 3 - Poignée de fenêtre et crémones
- 4 - Manivelle et mécanisme
- 5 - Thermostat et interrupteur
- 6 - Sol (parquet/dalles/linoleum/moquette)
- 7 - Joints de vitrage
- 8 - Peinture ou papiers peints : murs et plafonds
- 9 - Vitres
- 10 - Placards, dont portes, boutons et poignées
- 11 - Prise TV
- 12 - Prise téléphone
- 13 - Prises de courants, interrupteurs et points lumineux

BAILLEUR

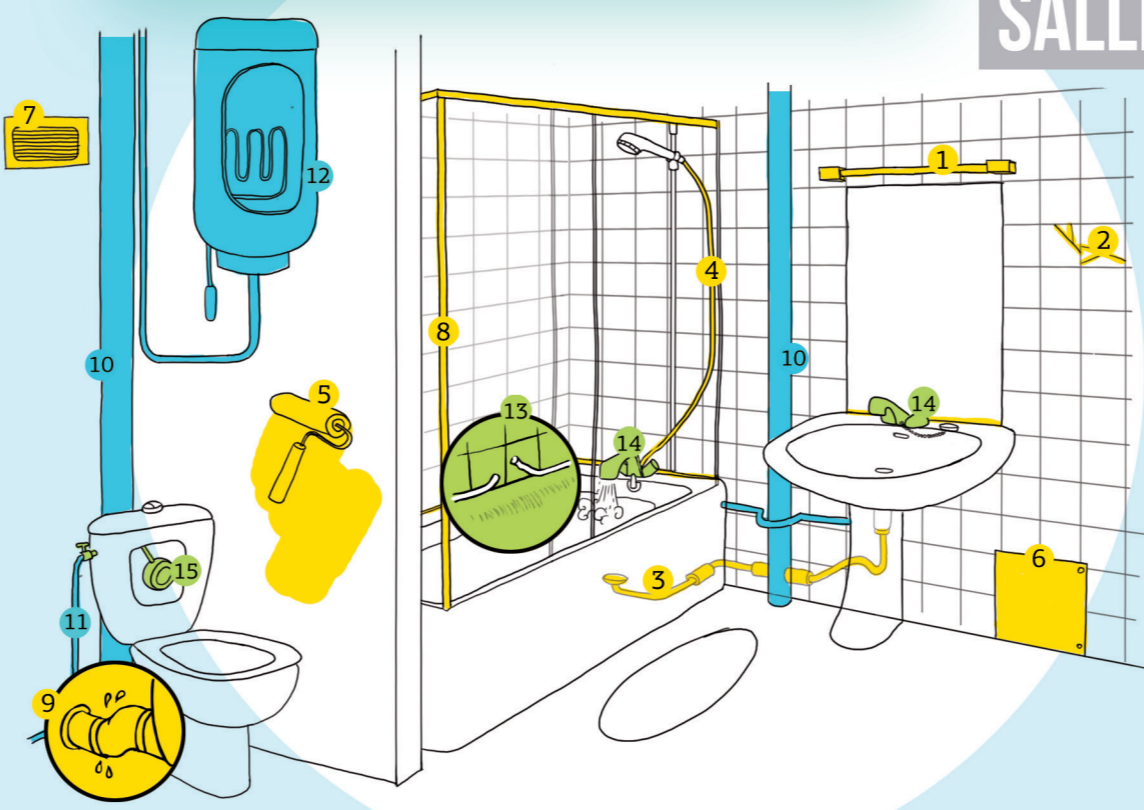
- 14 - Fenêtres et encadrements (sauf dégradations)
- 15 - Convecteurs

CONTRAT D'ENTRETIEN

- 16 - Thermostat et résistance, groupe de sécurité

QUI RÉPARE ? QUI ENTRETIENT ?

SALLE DE BAINS - WC



LOCATAIRE

- 1 - Applique sanitaire
- 2 - Rebouchage des trous
- 3 - Siphon et évacuation jusqu'à colonne
- 4 - Flexible de douche
- 5 - Peinture : murs et plafonds
- 6 - Porte de la gaine technique
- 7 - Nettoyage et débouchage de la ventilation
- 8 - Colonne de douche ou pare-douche
- 9 - Joint sur pipe wc / fixation wc

BAILLEUR

- 10 - Colonne d'eau usée
- 11 - Alimentation d'eau
- 12 - Ballon électrique

CONTRAT D'ENTRETIEN

À la charge du locataire s'il n'y a pas de contrat d'entretien proposé par votre bailleur. En cas de doute, n'hésitez pas à demander conseil à votre personnel de proximité

- 13 - Joints silicone

Contrat d'entretien robinetterie

- 14 - Robinets
- 15 - Système de chasse d'eau